

## REGENERAÇÃO URBANA

**CASO:** Programa de Recuperação de Bairros “Quero meu Bairro”

**PAÍS:** Chile

**CIDADE:** Cobertura Nacional

**POPULAÇÃO:** 17.574.003 (INE: Censo 2017)



REGENERAÇÃO URBANA

## CONTEXTO

“Quero Meu Bairro” é um programa de Recuperação de bairros do Ministério da Vida e Urbanismo (Minvu), surgido no ano de 2006 como medida presidencial. Buscar melhorar a qualidade de vida das pessoas que passam pela recuperação física e social dos bairros, por meio de um processo participativo e inclusivo no município, a comunidade beneficiada e o ministério (Quiero Mi Barrio, 2018).



Logotipo do programa/Fonte: Quero Meu Bairro

## DESCRIÇÃO

Os eixos que enquadram o trabalho deste programa são transversais: identidade e patrimônio, segurança e meio ambiente. Através da recuperação do tecido urbano, estão sendo promovidas a inclusão social, a participação cidadã e a equidade urbana. Por meio do trabalho participativo, desenvolve-se um processo harmônico e integral entre os vizinhos e o projeto, gerando sentimentos de apropriação.



Jogos infantis no parque recreativo Venecia/  
Fonte: Rodrigo Meza

O processo começa com a indicação dos bairros pelos municípios e a seleção é feita pelo Minvu, com base nas áreas prioritárias de cada região, onde deve haver um vínculo territorial entre o bairro e a cidade, alcançando maior sinergia dentro do território.

O Programa é regulado por um Regulamento aprovado pelo Decreto Supremo nº 14 (V. e U.) de 2007 e pelo Manual de Procedimentos, aprovado pela Resolução Isenta nº 4119 (V. e U.) de 2008 (Quero Meu Bairro, 2018) e desenvolve os seguintes trabalhos: o Conselho de Desenvolvimento de Vizinhança (CVD), o Plano Diretor (que leva de seis a oito meses e trabalha com os vizinhos) e o contrato de vizinhança.

Um dos projetos do programa realizado na comunidade de Temuco, no bairro do Amanecer é o Parque Recreativo de Venecia, construído em 2014, com uma área de 8400 m<sup>2</sup>. Este parque faz parte do plano diretor do bairro, pois foi integrado ao plano Borde Río, que fica no perímetro da cidade, ajudando a potencializar seu uso e escala.

Espaços contínuos foram projetados e transformados em espaços temporários, de acordo com sua época de uso e do clima, a partir de uma oficina do presente-futuro que fez o programa. Há também uma plataforma para grandes eventos, áreas de piquenique, drenagem de águas pluviais, quadra polivalente, área de dunas, jogos típicos chilenos como o palo encebado, amarelinha, pitching, etc. O projeto teve um custo de US \$ 246 milhões.



Un programa de  
la Unión Europea



Vista aérea do parque recreacional Venecia, Temuco/Fonte: Rodrigo Meza

## OBJETIVOS

**Geral:** "Contribuir para a melhoria da qualidade de vida dos moradores de bairros que apresentam problemas de deterioração urbana, segregação e vulnerabilidade social, por meio de um processo participativo de recuperação dos espaços públicos e ambientes urbanos das famílias "(Minvu, 2008). p.6).

**Específicos:** "Recuperar os espaços públicos deteriorados, melhorar as condições ambientais, fortalecer as relações sociais e promover bairros mais integrados" (Minvu, 2008, p.6).

## CUSTO/FINANCIAMENTO

**2006-2015:** \$290.000.000.000 em investimento

**2016-2018:** Sem informação

**2019:** \$38.000.000.000 para os 50 bairros que foram selecionados em 2018 e estão na etapa de design.

## ESTRATÉGIAS/RESULTADOS/IMPACTOS

- 128 comunidades das 15 regiões do Chile;
- 520 bairros mais os 50 novos bairros selecionados em 2018 com execução em 2019;

- Mais de 1 milhão de pessoas beneficiadas;
- Mais de 2200 projetos concluídos;
- 138 hectares de áreas verdes construídas;
- Mais de 220 centros esportivos e multi-esportivos construídos;
- Mais de 820 equipamentos executados.
- 850.000 UF para subsídios de melhoria de habitação e meio ambiente.

O programa foi reconhecido em 2015 como uma das "melhores práticas" mundiais pelo Prêmio Dubai da ONU (Quiero Mi Barrio, 2018), destacando a melhoria física e social que desenvolve.

## LIÇÕES APRENDIDAS/PONTOS DE DISCUSSÃO

- Desde a sua criação, tem sido um trabalho realizado com compromisso, ao mesmo tempo em que tem sido desafiador devido à metodologia de participação entre o município, a comunidade e a Minvu;
- Entender o bairro a partir de sua perspectiva dinâmica;
- Rearticular as redes sociais nos bairros intervencionados;
- Obstáculos foram superados, como a resistência de alguns vizinhos, a demora de tempos para a celebração de acordos, gerando aprendizado.
- Um avanço tem sido a incorporação de subsídios para melhorar a habitação e o trabalho feito com os Conselhos de Desenvolvimento de Bairro;
- Será sempre um desafio, a participação dos diferentes atores (formais e informais) no plano de recuperação, favorecendo a diversidade e as visões do bairro, fortalecendo a integridade do projeto (Minvu, 2008).



Fases do programa/Fonte: <http://barriotipicopuertovaras.blogspot.com/p/barrio-tipico-puerto-varas.html>

## BIBLIOGRAFIA

Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu) (2008). Programa Quiero Mi Barrio. Disponível em: <http://pdba.georgetown.edu/Security/citizenssecurity/chile/politicas/QuieromiBarrio.pdf>

Quiero Mi Barrio (2018). Quiero Mi Barrio. Disponível em: <http://quieromibarrío.cl/>



Un programa de  
la Unión Europea

---

## AUTOR

Adapt Chile. Carolina Eing