

PLANIFICACIÓN URBANA BAJA EN CARBONO

CASO: Montería- ciudad Verde
PAÍS: Colombia
CIUDAD: Montería
POBLACIÓN: 357.746 (DANE 2006)



PLANIFICACIÓN URBANA

CONTEXTO

Montería es el centro económico, político y cultural del Departamento de Córdoba. Se caracteriza por ser una región ganadera y uno de sus elementos naturales más destacados es el Río Sinú, el cuál ha sido protagonista de grandes devastaciones a causa de inundaciones y desbordamientos en el área rural y urbana de la ciudad.



Instalación en el Parque Río Sinú.

Tiene una ubicación privilegiada, cerca del mar y hace parte de una ruta turística utilizada nacionalmente para desplazarse hacia la región caribe del país, convirtiéndola en un lugar estratégico y con muchas posibilidades económicas. Sin embargo, el Departamento de Córdoba fue uno de los más afectados por el conflicto armado en Colombia y solo en los últimos años ha logrado empezar a transformar su imagen de ciudad, que ahora surge como pionera en Colombia con su objetivo de ser Ciudad Verde, Inteligente y Sostenible.



Mejoramiento vial ejecutado por la SETP. Fuente: <http://www.monteriaamable.gov.co/web/>

DESCRIPCIÓN

El río Sinú es el origen de Montería y su priorización como objetivo de desarrollo sostenible fue el punto de partida para la transformación urbana de esta ciudad. En los últimos diez años se ha volcado la mirada de la ciudad hacia el río, a través del parque lineal Ronda del Sinú y la recuperación ambiental de la fauna y flora de su entorno geográfico. Esta acción desencadenó una serie de estrategias desde el eje de la movilidad, la gestión de los residuos, el impulso a las actividades ecoturísticas y el mejoramiento de procesos agropecuarios que han transformado la dimensión ambiental de esta ciudad.



Parque del Río Sinú. Fuente: www.elheraldo.com

En el 2016 se elaboró un Plan de Desarrollo “Montería adelante”, bajo los principios del desarrollo sostenible, la inclusión social y equidad, la participación ciudadana y la transparencia en la gestión pública, que aborda desde múltiples enfoques, la construcción de una ciudad sostenible.

OBJETIVOS

El objetivo del plan de desarrollo 2016 - 2019 es generar estrategias que permitan convertir a Montería en la Ciudad Verde e Inteligente de Colombia, impulsando la renovación urbana y rural, de la mano de



Un programa de
la Unión Europea

los actores estratégicos, teniendo en cuenta las políticas públicas en materia de sostenibilidad ambiental para generar macroproyectos sostenibles.

Los ODS relacionados son: Fin de la pobreza, agua limpia y saneamiento, ciudades y comunidades sostenibles, acción por el clima, vida de ecosistemas terrestres y paz, justicia e instituciones sólidas.



Escultura. Fuente: Google Maps, 2017. Ricardo Pérez Avilez.

FINANCIAMIENTO

El costo de la implementación del Plan de Desarrollo 2016 - 2019 es de 2.2 billones de pesos, financiado en su totalidad con recursos públicos de la Alcaldía.

ESTRATEGIAS E IMPACTOS

Las estrategias del plan de desarrollo enfocadas en la planificación urbana baja en carbono son:

- Conservación, recuperación y protección de humedales y zonas de reserva forestal.
- Generación de alternativas de movilidad sostenible, a partir del préstamo de bicicletas públicas y de ciclорrutas que bordea la ciudad de la mano del espacio público renovado del Parque Río Sinú.
- Implementación de una línea de transporte fluvial.
- Construcción de un Sistema de Transporte Público SETP Ciudades Amables, que apunta a mejorar la infraestructura vial para la implementación de medios de transporte sostenible.
- Creación de un código de Construcción Sostenible, orientando el crecimiento futuro de la ciudad por medio de instrumentos de planificación territorial con un objetivo de ciudad verde, sostenible e inteligente.
- Programas para la promoción del ecoturismo, con su mayor atractivo principal que es el Parque Río Sinú.
- Acciones de reforestación para la recuperación de microcuencas y riberas del río Sinú.
- Instalación de paneles solares en lugares públicos para la promoción de energías limpias o alternativas.



Río Sinú. Fuente: Google Maps, 2017. Ricardo Pérez Avilez.

- Reducción del impacto de la ganadería por medio de un sistema silvopastoril que combina árboles y arbustos dentro de la producción ganadera.
- Implementación de un plan piloto para la separación de residuos sólidos y una escombrera Municipal.
- Recuperación y construcción de 24 parques barriales, con espacio público enfocado en la infancia y adolescencia, con mobiliario de deporte y recreación, aumentando los índices de espacio público y mejorando la habitabilidad del espacio público por medio de zonas verdes.



Parque infantil. Fuente: Google Maps, 2018.

Los logros son:

- Las acciones de Montería hacia su transformación en ciudad verde, inteligente y sostenible han sido reconocidas por entidades como el Banco Interamericano de Desarrollo, Findeter, las Naciones Unidas y WWF, por medio de concursos o iniciativas que respaldan los procesos urbanos sostenibles al rededor del mundo. Esto le ha otorgado credibilidad y publicidad al proceso y lo ha nutrido de experiencias similares replicables para la ciudad.
- El Plan Maestro “Montería adelante 2016-2019” ha logrado la construcción de 25 nuevos parques, de 135.000 m2 de espacio público, la siembra de 100.000 nuevos árboles para el 2019 y ha mejorado el parque lineal ronda del Sinú que hoy se posiciona como el mayor atractivo turístico de la ciudad.
- El SETP logró un mejoramiento integral de 18 ejes viales en la ciudad, con prioridad peatonal, para el ciclista y para el transporte público y mediante el plan de mejoramiento integral de la movilidad se busca una reducción del 20% de las emisiones para el 2019 con relación al 2009.

DESAFÍOS Y LECCIONES APRENDIDAS

La inversión en planeación urbana sostenible no solamente genera una mejora en los índices de calidad de vida de los habitantes y todos los componentes del entorno urbano, sino que es la posibilidad de atraer inversión y turismo como fuente de desarrollo económico.



Intervención urbana parque. Fuente: Google Maps, 2018. Jorge

Componentes ecológicos estructurantes de ciudad deben integrarse con igual jerarquía a las estrategias de planificación urbana. El Río Sinú es un claro ejemplo de las posibilidades a favor y en contra que ofrece un elemento natural fuera y dentro de las prioridades de desarrollo urbano.



La planificación urbana baja en carbono como componente ambiental de la sostenibilidad, debe estar asociada a la sostenibilidad social y económica, como factor clave de la apropiación del espacio público, de los medios de movilidad alternativa y de un aumento progresivo en los índices de calidad de vida.

La visibilización de los procesos urbanos de transformación en plataformas internacionales, como concursos y retos de diseño, son además de una estrategia publicitaria de la marca de ciudad, una oportunidad de aprendizaje, mejoramiento e incluso financiación de las iniciativas locales.

Consolidar el plan a 2032 de acuerdo con los Objetivos de Desarrollo Sostenible de las Naciones Unidas y a las necesidades locales y regionales de la ciudad, a partir de la culminación y evaluación del Plan de Desarrollo 2016-2019, como una manera de garantizar la sostenibilidad en el tiempo de las acciones y la continuidad de las intenciones de intervención del territorio.

BIBLIOGRAFÍA

Alcaldía de Montería. (2009). Proceso de revisión y ajuste al POT de Montería 2002 - 2015.

Alcaldía de Montería, Secretaría de Planeación Municipal & Universidad de Córdoba. (2009). PROCESO DE REVISIÓN Y AJUSTE AL POT DE MONTERÍA 2002-2015. Montería.

Alcaldía de Montería. (s.f.). ALCALDÍA IMPLEMENTA PROGRAMA CIUDAD VERDE. Noviembre 19, 2018, de Alcaldía de Montería Sitio web: <http://www.monteria.gov.co/noticias/individual/?cod=1126>

Consejo Municipal de Montería. (2016). Acuerdo 014 de 2016. Plan de desarrollo 2016 - 2019: Montería Adelante.

DANE. Información Estadística. Colombia proyecciones de población municipales por área 2005-2020. Obtenido de http://www.dane.gov.co/files/investigaciones/poblacion/proyepobla06_20/ProyeccionMunicipios2005_2020.xls

El Universal. (2010). Montería, ejemplo de transformación urbana. Noviembre 19, 2018, de El Universal Sitio web: <http://www.eluniversal.com.co/monteria/local/monteria-ejemplo-de-transformacion-urbana>

García, E. (2016). Balance 2016: Montería nuevos avances en la transformación urbana y social. Noviembre 19, 2018, de El Heraldo Sitio web: <https://www.elheraldo.co/cordoba/balance-2016-monteria-nuevos-avances-en-la-transformacion-urbana-y-social-314862>

Lippi, R. (2018). "Montería, hace parte de las 10 ciudades más sostenibles del mundo": ONU-Hábitat. Noviembre 19, 2018, de Revista Semana Sitio web: <https://www.semana.com/contenidos-editoriales/monteria-diez-anos-despues/articulo/la-ciudad-que-se-transformo/566741>

Restrepo, M. & Vega, A. (2017). Montería, espacio público de maqueta. Una mirada a su normativa. Revista de Antropología y Sociología: VIRAJES, 19 (2). 49-73. DOI: 10.17151/rasv.2017.19.2.4

Taborda, C. (2017). ¿Por qué Montería es la más sostenible? Noviembre 19, 2018, de El Espectador Sitio web: <https://www.elespectador.com/noticias/medio-ambiente/por-que-monteria-es-la-mas-sostenible-articulo-708447>

WWF. (2018). Montería: la Capital Sostenible de Colombia en el Desafío de Ciudades de WWF. Noviembre 19, 2018, de WWF Sitio web: <http://www.wwf.org.co/?uNewsID=331931>



Un programa de
la Unión Europea

AUTORES

Lucas Arango Díaz

Valentina Barrios Villafane

Juan José Cardona Jaramillo

Valentina Zuluaga Puerta