

REGENERACIÓN URBANA

CASO: Manual de Elementos Urbanos Sustentables

PAÍS: Chile

CIUDAD: Cobertura Nacional

POBLACIÓN: 17.574.003



REGENERACIÓN URBANA

CONTEXTO

El proyecto consiste en el Desarrollo de estándares y pilotos de elementos urbanos sustentables, busca “aportar en la transición de las ciudades chilenas hacia ciudades sustentables, mejorando la calidad de vida de sus habitantes, por medio de la incorporación de elementos urbanos sustentables en el espacio público” (Ministerio de Vivienda y Urbanismo – Minvu), se realizó por medio de un convenio de colaboración entre el Minvu y la Corporación de Desarrollo Tecnológico (CDT).

DESCRIPCIÓN

En el desarrollo de estos estándares se elaboró un Manual de Elementos Urbanos Sustentables (MEUS) que contempla 3 tomos, los cuales son documentos de referencia y consulta (etapa de diseño, construcción y mantenimiento) de acceso gratuito dirigido a profesionales, técnicos y población en general para la adopción de requerimientos sustentables en el espacios públicos y zonas verdes (públicas y privadas) en Chile. El tomo I corresponde a la *Sustentabilidad en el espacio público y recomendaciones para Chile*, el tomo II corresponde a *Pavimentos y Circulaciones y Mobiliario Urbano*, el tomo III corresponde a *Luminarias, Material Vegetal y Sistemas de Riego Eficientes*.

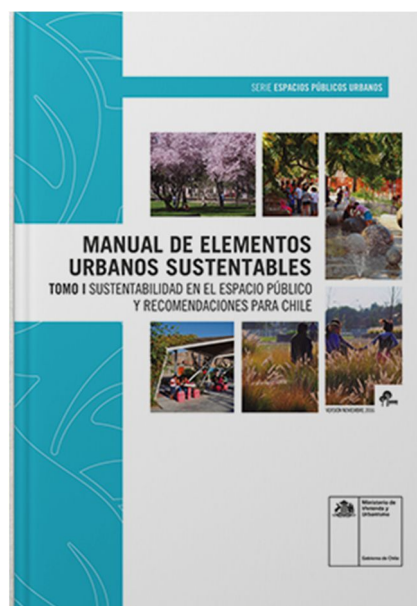
La elaboración de este proyecto empezó en el 2015 y constó de 3 etapas, la primera en la investigación teórica y práctica sobre la sustentabilidad aplicada en espacios públicos, la segunda en un estudio a terreno a lo largo del país, y la tercera en la generación del manual.

Para el manual se abordaron categorías de sustentabilidad como agua, energía, ecología y biodiversidad, materiales, contaminación, confort y seguridad, inclusión y accesibilidad universal, vida sana y bienestar, comunidad y movilidad urbana. Igualmente, temas variables como la disponibilidad hídrica, contaminación lumínica, efecto de isla de calor urbana y diseño integrado.

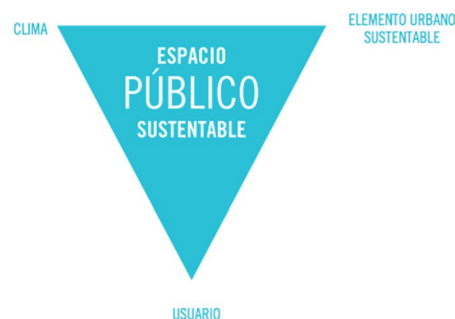
Posteriormente, se finalizó con el financiamiento para la implementación de estrategias de sustentabilidad y eficiencia de recursos en tres proyectos del Programa de Recuperación de Barrios del Minvu en la zona norte (Arica), centro (Santiago) y sur (Castro) de Chile en el primer semestre del 2018.

OBJETIVOS

Aportar en la transición de las ciudades chilenas hacia ciudades sustentables, mejorando la calidad de vida de sus habitantes, por medio de la incorporación de elementos urbanos sustentables en el espacio público.



Tomo I del MEUS/ Fuente: Minvu



Sustentabilidad interna y externa/ Fuente: MEUS. Minvu, 2016.



COSTO/FINANCIAMIENTO

Costo total: \$200.000.000 chilenos

Etapas 1, 2 y 3 del MEUS: \$140.000.000

Pilotos: \$60.000.000

ESTRATEGIAS/LOGROS/IMPACTOS

- Generar el primer estándar de construcción sustentable para espacios públicos con recomendaciones por macro zonas climáticas, logrando incorporar buenas prácticas para el desarrollo de este tipo de espacios.
- Aumentar el conocimiento de sustentabilidad a espacios públicos de profesionales, técnicos y población en general.
- Entregar herramientas para la participación de la comunidad en el desarrollo de espacios públicos sustentables.

LECCIONES APRENDIDAS/PUNTOS DE DISCUSIÓN

Por medio de los pilotos implementados, se comprobó que hacer proyectos sustentables a nivel urbano no requieren de mayores inversiones a uno tradicional, siendo clave el diseño integrado fundamental para incorporar estrategias en diferentes áreas desde etapas preliminares del proyecto y logrando mayores beneficios y menores costos.

Links de descarga:

- Tomo I: Sustentabilidad en el espacio público y recomendaciones para Chile – Descárgalo [aquí](#).
- Tomo II: Pavimentos, circulaciones y mobiliario urbano – Descárgalo [aquí](#).
- Tomo III: Luminarias, material vegetal y sistemas de riego eficiente – Descárgalo [aquí](#).

AUTOR

Adapt Chile. Carolina Eing